

|           |
|-----------|
| SO        |
| MH = 3m   |
| WH = 3,5m |
| GH = 5,0m |

### Zeichenerklärung

1. Füllschema der Nutzungsschablone:

|                            |
|----------------------------|
| Art der baulichen Nutzung  |
| max. zulässige Modulhöhe   |
| max. zulässige Wandhöhe    |
| max. zulässige Gebäudehöhe |

2. Art der baulichen Nutzung (§9(1)1.BauGB)

Sonstiges Sondergebiet (§11 BauNVO)

3. Maß der baulichen Nutzung (§9(1)1.BauGB)

Siehe Eintragungen in den Nutzungsschablonen

MH = maximal zulässige Modulhöhe

WH = maximal zulässige Wandhöhe

GH = maximal zulässige Gebäudehöhe

4. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, Entwicklung der Landschaft (§9(1)20.,25. BauGB)

- Pfg1 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Sträuchern
- Pfg2 Umgrenzung von Flächen extensiver Grünlandnutzung
- Anlage von extensiv genutztem Dauergrünland
- Zaun

5. Sonstige Planzeichen

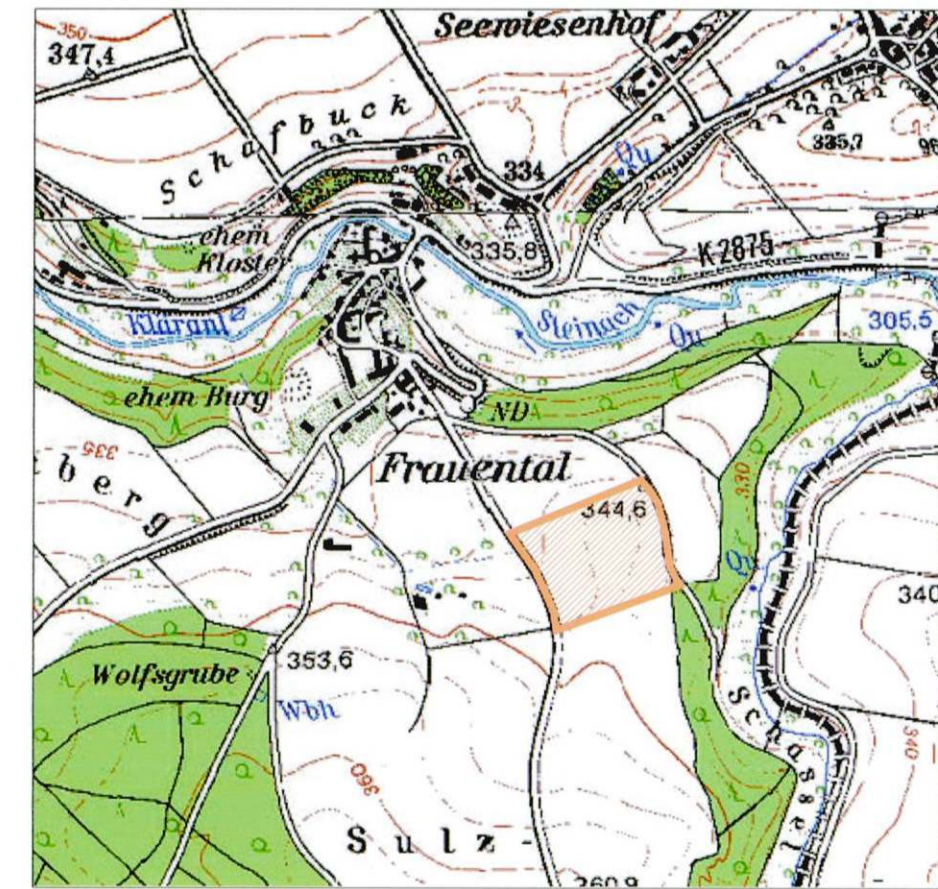
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches d. Bebauungsplanes (nach §9(7) BauGB)
- geplante Solarmodule (Vorschlag)

6. Planunterlagen  
ALK, Stand: Oktober 2006

## Bebauungsplan Sondergebiet 'Solar'

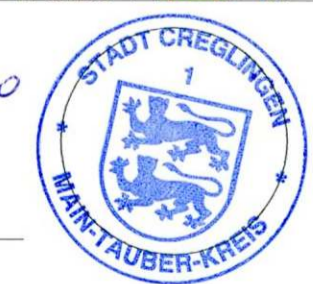
Ortsteil Fraental  
Stadt Creglingen  
Main-Tauber-Kreis

Stand 04.05.2010 / 28.06.2010

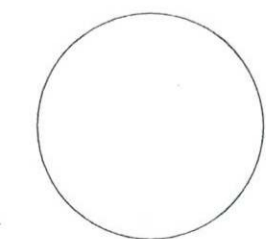


Creglingen, den 06.07.2010

Bürgermeister Uwe Hehn



Landratsamt Main-Tauber-Kreis  
Genehmigt gem. §10 BauGB am



**INGENIEURBÜRO PROF. DR. KLÄRLE**  
 TELEFON 07934.99288-0 • TELEFAX 07934.99288-9  
 WÜRZBURGER STRASSE 9 • 97990 WEIKERSHEIM  
 INFO@KLAERLE.DE • WWW.KLAERLE.DE